monumenten inventarisatie project Zeeland

gemeentebeschrijving

zierikzee

(december 1991)

B. I. Sens

INHOUD

		Blz.
VOORWOORD		5
1.	INLEIDING	6
2.	BODEMGESTELDHEID	6
3.	GRONDGEBRUIK	7
4.	INFRASTRUCTUUR	7
4.1	Wegen	7
4.2	Waterwegen, haven en veren	7
4.3	Tramlijn	7
4.4	Dijken en dammen	8
5.	NEDERZETTINGEN	8
5.1	Algemeen	8
5.2	Zierikzee	8
5.3	Buitengebied	11
6.	NABESCHOUWING INVENTARISATIE	12
7.	GEBIED MET BIJZONDERE WAARDE	13
LITERATUURLIJST		
ADRESLIJST VAN GEINVENTARISEERDE OBJECTEN EN COMPLEXEN		
AFBEELDINGEN		

VOORWOORD

Wat is het Monumenten Inventarisatie Project?

Door het rijk is in samenwerking met de provincies en de vier grote steden een project ontwikkeld dat als doel heeft de inventarisatie van jonge bouwkunst en stedebouw in Nederland. "Jonge" betekent hier: tot stand gekomen in de periode midden 19e eeuw - Tweede Wereldoorlog.
De verkregen gegevens worden landelijk verzameld en verwerkt. Ze kunnen dienen als uitgangspunt voor verder onderzoek en voor het te voeren beleid van rijk, provincies en gemeenten. Ze bestaan uit regio- en gemeentebeschrijvingen en uit de inventarisatieresultaten (veldwerk).

Regiobeschrijving

De inventarisatie wordt per provincie (of grote stad) gebiedsgewijs aangepakt. Daartoe is de provincie Zeeland in drie werkgebieden verdeeld, namelijk Midden-Zeeland, Noord-Zeeland en Zeeuwsch-Vlaanderen.
Per gebied wordt eerst een regiobeschrijving gemaakt, met daarin een beschrijving van de historische en ruimtelijke ontwikkelingen in de periode ca. 1850 -1945. Bij de beschrijving wordt globaal aandacht besteed aan de algemeen historische aspecten van bestuurlijke, landschappelijke, sociaal-economische en geografische aard.

Gemeentebeschrijving

Met behulp van de regiobeschrijving vindt nader onderzoek plaats per gemeente en per kern. In eerste instantie gebeurt dit op basis van literatuurstudie en vergelijkend kaartonderzoek. De resultaten hiervan worden aangevuld met gegevens uit de object- en complexinventarisatie. Het onderzoek leidt tot een korte beschrijving van de kernen per gemeente en de historische en ruimtelijke ontwikkeling daarvan, waarbij aandacht wordt besteed aan algemeen historische aspecten van onderwerpen die ook bij de regiobeschrijving zijn behandeld (zie boven).
Met behulp van (voornamelijk) historisch kaartmateriaal wordt inzicht gegeven in de ruimtelijke ontwikkelingen.
Wanneer een kern in de betrokken periode belangrijke functionele en stedebouwkundige ontwikkelingen heeft doorgemaakt, wordt er bovendien een overzichtskaart toegevoegd van deze ontwikkelingen met een typologie van de uitbreidingen.
De regio- en gemeentebeschrijvingen vormen de basis voor het veldwerk. Het veldwerk bestaat uit inventarisaties van objecten, complexen en stedebouwkundige structuren, die voor de periode belangrijk en/of kenmerkend of juist bijzonder zijn. Aan de gemeentebeschrijvingen is een samenvatting van het veldwerk en een adreslijst van geïnventariseerde objecten en complexen toegevoegd.

1. INLEIDING

De gemeente Zierikzee ligt op Schouwen-Duiveland en heeft een oppervlakte van 2.395 ha.
Het grondgebied van de gemeente grenst in het noorden aan de gemeenten Middenschouwen en Brouwershaven en in het oosten aan de gemeente Duiveland (afb. 1).
In het zuiden en westen wordt het grondgebied omgeven door de Oosterschelde (gemeente Tholen, Kortgene, Wissenkerke en Veere).
De gemeente bestaat uit de stad Zierikzee, gelegen in een landelijk gebied waar zich verder gaan nederzettingen in bevinden.
Bij de watersnoodsramp van 1953 heeft met name het stadsdeel tussen Nieuwe Haven en St. Domusstraat schade opgelopen.

2. BODEMGESTELDHEID

Het westelijk deel van het grondgebied maakt deel uit van de polder Schouwen. Het poldergebied in de Zuidhoek, ten oosten van het havenkanaal naar Zierikzee, vormt sinds de doorgraving in 1597-1599 een apart gedeelte van de Polder Schouwen. De Zuidernieuwlandpolder werd in 1352 ten zuidoosten van Zierikzee ingedijkt. In de 17e eeuw werd het zuidelijk deel van het Dijkwater, dat een doodlopende inham was geworden, in etappes ingedijkt.
De verschillende bodemsoorten van het gebied (afb. 2) behoren tot middelland- of nieuwlandgronden en bevatten in wisselende mate klei en zand.
Ten zuidoosten, oosten en noorden van de stad liggen kalkrijke schorgronden en jonge kreekruggronden. Direct ten noorden van de stad ligt een complex overslaggronden (dijkdoorbraakgronden). Ten zuiden en westen liggen hoofdzakelijk jonge poelgronden.

De afwatering vond oorspronkelijk plaats via natuurlijke geulen en kreken. Daarna werden watermolens en sluizen gebouwd en aangelegd.
Het zuidoostelijk deel van de polder Schouwen, de Zuidhoek, is wat situatie betreft sinds het graven van het Zierikzeese havenkanaal, altijd een apart gebied gebleven. Oorspronkelijk kende dit gebied een natuurlijke afwatering via de Oosthavensluis bij Zierikzee. In 1900 werd hier een stalen molen met hevelinrichting gebouwd. De molen, die inmiddels was gemoderniseerd, raakte in 1940 defect en werd in 1942 door een elektrisch gemaal vervangen. Na de oorlogsinundatie werd dit vernieuwd en na 1953 werd het opnieuw in bedrijf gesteld.

In het gebied bevond zich vóór de herverkaveling van de jaren vijftig een dicht net van slootjes en enkele hoofdwatergangen. In de 17e eeuwse polders, het oostelijk deel van de gemeente, was het slotenpatroon minder dicht. Bij de inlagen aan de Oosterschelde bevond zich een complex van evenwijdig aan en dicht op elkaar, rechtlijnig lopende sloten (karrevelden).
Het waterlopenpatroon onderging sterke wijzigingen bij de herverkaveling. Veel oude sloten werden gedempt, andere werden recht getrokken.

3. GRONDGEBRUIK

Een aanzienlijk deel van de gemeente wordt momenteel ingenomen door stedelijk grondgebied, voor het overige overheerst agrarisch grondgebruik.
De landerijen bestaan voor het grootste deel uit bouwland. Hier en daar ligt weiland tussen de akkers, terwijl tegen de kust in het westen van de gemeente, waar de poelgronden zich bevinden, het weiland overheerst.
Ten noorden van de stad ligt een zone met een concentratie van boomgaarden, waartoe de aldaar voorkomende overslaggronden zich bijzonder voor lenen.

Bij de herverkaveling na de watersnoodramp van 1953 onderging het verkavelingspatroon sterke wijzigingen. De gemiddelde oppervlakte van een kavel werd verdrievoudigd.

4. INFRASTRUCTUUR

4.1 Wegen

In 1866 kende Schouwen-Duiveland een net van doorgaande wegen. Zierikzee vormde in de meeste gevallen het middelpunt, waar de wegen straalsgewijs van uitgingen. Na 1860 begon de opkomst van grindwegen. Vanaf het begin van deze eeuw werden vele grindwegen verbouwd tot steenslagwegen (macadamwegen). In de jaren dertig deden meer moderne wegconstructies hun intrede in Schouwen.
Bij de herverkaveling van na 1953 kwamen sommige bestaande (tertiaire) wegen te vervallen, werden nieuwe wegen aangelegd en andere "gereviseerd".

4.2. Waterwegen, haven en veren

Zierikzee ligt aan de Oosterschelde, die vóór de aanleg van de Deltawerken een doorgaande vaarroute van het scheepvaartverkeer was. Richting Haamstede liep de Schouwensche Vaart, tegenwoordig deels verdwenen of recht getrokken en slechts van belang voor de afwatering.
Aan het eind van de 16e eeuw werd het rechte havenkanaal van de stad naar de Oosterschelde gegraven.
Zierikzee heeft de oudste en grootste haven op Schouwen-Duiveland (zie 5.2.).

Vanaf 1599 tot 1960 was er met onderbrekingen een voetveer van Zierikzee naar Colijnsplaat op Noord-Beveland. In 1864 werd een bootdienst van Middelburg naar Noord-Beveland geopend, die vanaf 1866 ook Zierikzee als aanlegplaats had, tot 1965.

4.3 Tramlijn

In 1891 werd concessie aangevraagd voor een stoomtram of lokaalspoor van Brouwershaven over Zonnemaire, Noordgouwe, Zierikzee, Zijpe, Anna Jacobapolder en Sint Philipsland naar Steenbergen. Daar kon men aan-

sluiting krijgen op de spoorlijn naar Roosendaal. De lijn werd in 1900 geopend en was aangelegd door de Rotterdamsche Tramweg Maatschappij. Het spoor volgde grotendeels het tracé van de rijweg.
Zierikzee had een station van enige allure, dat bij de aanleg van de lijn was gebouwd en later werd uitgebreid met een wachtkamer (gesloopt).
Naast het vervoer van passagiers, was de tramlijn van essentiële betekenis voor met name het transport van suikerbieten naar de diverse fabrieken.
De tramlijn heeft dienst gedaan tot de watersnoodramp in 1953.

4.4 Dijken en dammen

Het reeds bestaande dijkenstelsel is in de inventarisatieperiode nauwelijks uitgebreid.In 1899 werd ten oosten van de stad, in de haven, de spui- en suatiesluis van het Sas vervangen door een dam met duiker, om hierover de tramlijn van Zijpe naar Brouwershaven te leiden.

5. NEDERZETTINGEN

5.1 Algemeen

In het gebied bevindt zich de stad Zierikzee. Verder komen geen buurtschappen of andere vormen van concentratie van woonbebouwing voor.
Zierikzee was in de inventarisatieperiode een plattelandsstad, die als middelpunt van een landbouwstreek enige betekenis had voor haar omgeving. De centrumfunctie voor Schouwen-Duiveland is in de loop der jaren gegroeid. De stad telde in het midden van de 18e eeuw nog 10 à 11.000 inwoners. Dit aantal verminderde na 1750 vanwege achteruitgang op verschillend gebied. In 1796 waren er nog maar 6.086 inwoners.
Gedurende de 19e eeuw wisselde het bevolkingsaantal. In 1870 was dit met 8115 het hoogst. Tussen 1870 en 1930 nam de bevolking geleidelijk met circa 1000 inwoners af.

Inwonertal

	1849	1899	ca. 1940	1991
Zierikzee	7092	6818	6900	9820

5.2 Zierikzee

De nederzetting, gelegen aan een zijtak van de Gouwe, het water dat Schouwen en Duiveland vroeger scheidde, groeide in de 11e en 12e eeuw uit tot een stad. De oudste kern lag in het westelijk deel van het huidige Zierikzee.

In de tweede helft van de 14e eeuw vond bebouwing plaats van het oostelijk deel van de stad, in het bijzonder langs de Oude Haven. Tevens legde men een nieuwe omwalling aan. De grachten volgen nu nog het beloop van deze versterkingen. Het accent van de bebouwing ging zich meer en meer richten op het midden- en oostelijk deel van de stad.
Na het graven van het havenkanaal (1597-1599) concentreerde de nieuwe bebouwing zich aan en in de buurt van de Nieuwe Haven.
De terreinen van het kasteel Ravestein en het Predikherenklooster werden in de 17e eeuw als bouwterrein uitgegeven en benut voor het bouwen van nieuwe huizen.
De functionele ontwikkeling van de stad ziet er in hoofdlijnen als volgt uit:
In de 13e eeuw kreeg Zierikzee stadsrechten (uitbreiding van eerdere rechten). De handel was een belangrijk bestaansmiddel. Ook de lakennijverheid, de verwerking van meekrap, de zoutbereiding en -handel brachten geld in het laatje.
In de 14e eeuw trad Zierikzee ook internationaal naar voren. De tweede helft van die eeuw vormde het hoogtepunt in de geschiedenis van het stadje.
De 15e eeuw begon met tegenspoed (o.a. enkele stadsbranden), die gevolgd werd door enkele rampen en tegenslagen in de 16e eeuw. Na het graven van het havenkanaal bloeide in de 17e eeuw de zout- en meekraphandel opnieuw, terwijl ook de visserij een belangrijke plaats in ging nemen. De visserij en koopvaart en de agrarische functie brachten tot in de tweede helft van de 18e eeuw vrij grote welvaart. Na 1750 volgde voortschrijdende achteruitgang en een snel dalend inwonertal.
Aan het begin van de 19e eeuw had de stad ernstige behoefte aan enige nieuwe economische impulsen.
In 1818 werd getracht de visserij nieuw leven in te blazen. Dit lukte echter niet. De twee scheepswerven brachten enige bedrijvigheid, maar waren een kort leven beschoren.
De welvaart van de stad was steeds meer afhankelijk geworden van die van het omliggende platteland.
In het midden van de vorige eeuw waren er in Zierikzee 4 meestoven, 1 garancinefabriek, 1 katoenweverij, 1 leerlooierij, 1 saijetten kousenfabriek, 2 vlasserijen, 1 zeepziederij, 1 azijnmakerij, 1 vellenplooterij, 3 boekdrukkerijen, 2 bezemmakerijen, 1 pel-, 1 olie-, 1 houtzaag- en 4 korenmolens.
De meekrapnering was één van de voornaamste middelen van bestaan. Het was dan ook een slag voor de stad, toen in 1870 de meekrapcultuur onrendabel werd en in 1881 de garancinefabriek zijn poorten sloot. De teelt van suikerbieten zou slechts een magere compensatie vormen. Ook de landbouwcrisis (1878-1895) had zijn weerslag op de stad.
Het was de bescheiden functie van verzorgingscentrum van Schouwen-Duiveland, die Zierikzee in de 19e en 20ste eeuw op de been hield.
De visserij kreeg aan het begin van deze eeuw een nieuwe impuls. In de crisistijd was de werkloosheid groot.
Pas na 1945 werd het toerisme een factor van betekenis.

In 1857 werd in Zierikzee, buiten de Noordhavenpoort, de gasfabriek opgericht. Elektriciteit kreeg de stad in 1920 en in 1930 werd zij aangesloten op de waterleiding. De watertoren bij de Nobelpoort werd in de Tweede Wereldoorlog opgeblazen.

Door armoede in de 19e en 20ste eeuw is in Zierikzee weinig bebouwing verloren gegaan door afbraak. Het stratenpatroon is vrijwel ongewijzigd gebleven sinds de 17e eeuw, terwijl ook het middeleeuwse stratenbeloop in de loop der tijden weinig verandering heeft ondergaan. De vroeg 14e eeuwse stadsuitbreiding bleek tot halverwege de 20ste eeuw voldoende.
In 1829 begon men met het slechten van de stadswallen, die in een wandeling werden herschapen, Slingerbos genaamd. Om ondermeer de verkeersrelaties met het omliggende land te verbeteren werden in 1842 de Westpoort en de Zuidwellepoort gesloopt. In 1869 volgde afbraak van de Hoofdpoort.
De in 1832 afgebrande St. Lievensmonsterkerk werd vervangen door de veel kleinere Nieuwe Kerk, die pas in 1848 gereed kwam. De forse toren overleefde de brand.
De demping van de Zwemhaven, Schuithaven en een deel van de Oude Haven (nu Havenplein) vond plaats in 1871. Verdere demping van de Oude Haven, waardoor het Havenpark ontstond, werd in 1891 uitgevoerd.
Het noordoostelijk deel van de binnenstad had tot in de 20ste eeuw een landelijk karakter behouden. De ontwikkeling van dit deel van de binnenstad is niet volgens een plan tot stand gekomen. Er werd steeds gebouwd vanuit bestaande elementen zoals het Jannewekken en het Vrije. In het begin van de 20ste eeuw werd de Driekoningenlaan als verlengde van de Lange Nobelstraat aangelegd. In dezelfde periode werd begonnen met de bouw van de eerste woonhuizen, waarbij slechts de westzijde van deze straat bebouwing kreeg. Vanaf 1904 werd het Jannewekken bebouwd, waar de Ambachtsschool (1904) werd geopend. Het Vrije raakte na 1918 verder bebouwd. Tegen het eind van de vorige eeuw stonden er slechts twee woningen, maar in 1918 werd er door een bouwvereniging een tiental "burgerwoningen" neergezet.
De Caubrug (1953 weggespoeld) werd bij de Driekoningenlaan aangelegd en vormde de verbinding tussen het tramstation en het stadscentrum.
In 1922 werd de Christelijke School gebouwd (vervangen door nieuwbouw). Pas in 1929 werd de tuin van huize Schouwenoord verkaveld, de touwbaan afgebroken en de langs de gracht lopende straat (Touwbaan) bebouwd.
Iets later (1934) werd aan het Jannewekken de Prinses Julianaschool (landbouwhuishoudschool) gebouwd.
In het westen van het stadscentrum was in 1918 de Karnemelksvaart gedempt. Aan deze straat en aan de Weststraat werden aan het eind van de jaren twintig voornamelijk woningen gebouwd.
De nieuwbouw van de HBS (oorspr. 1869) aan de Manhuisstraat kwam in 1936 gereed. Hier vlakbij, aan de Poststraat, werd in 1940 een nieuw P.T.T.-kantoor gebouwd.
Aan de Nieuwe Bogerdstraat was in 1883 op de plaats van de oude garancinefabriek (1847-1881) een lagere school gebouwd. Deze is echter recent afgebroken.

In 1850 was achter de Lange Nobelstraat molen "De Hoop" gebouwd. De schorsmolen op de wal bij de Hofferstraat werd in 1864 afgebroken, evenals molen "de Bloeme" bij de Regenboogstraat in 1896.
Binnen de oude omwalling was in de inventarisatieperiode nog voldoende ruimte aanwezig die bebouwd kon worden. Hierdoor is buiten het oude stadscentrum niet veel uitgebreid. Aan de Scheepstimmerdijk werden rond 1900 arbeiderswoningen neergezet ter vervanging of aanvulling van oudere woningen. Het is nog steeds een straat met een eenvoudig, sober

uiterlijk, waarin echter rond 1920 ter hoogte van de De Huybertstraat een villa-achtig woonhuis verrees.
Aan de Lange Blokweg, die in 1915 nog vrijwel onbebouwd was, ontstond enige lintbebouwing. Aan het begin van deze weg was in 1900 het tramstation gebouwd (gesloopt).
Aan de Grachtweg (landzijde van de oostelijke singel) zijn in de eerste helft van de 20ste eeuw enkele woningen voor gegoede burgers gebouwd.
Ten oosten buiten de stad was in 1829 een nieuwe algemene Begraafplaats in gebruik genomen. Een Rooms-Katholieke begraafplaats werd in 1881 aan de Grachtweg aangelegd.
Bij de watersnoodramp in 1953 werd schade aangericht in het gebied tussen Nieuwe Haven en St. Domusstraat. Om snel te voorzien in nieuwe huisvesting werd in datzelfde jaar het Bouwplan Buyse uitgevoerd: 139 eengezinswoningen in de noordwesthoek van de stad.
De stad is pas na 1953 met een tweetal nieuwbouwwijken buiten de oude omwalling uitgebreid.

5.3 Buitengebied

Het buitengebied van de gemeente Zierikzee is beperkt van omvang. Het was spaarzaam bebouwd in de inventarisatieperiode. In het gebied ten oosten van de stad bevinden zich nog enkele boerderijen uit deze periode.

6. NABESCHOUWING INVENTARISATIE

De kern Zierikzee kende in de periode 1850-1945 in hoofdzaak verdichting binnen de oude stadsomwalling in de vorm van invulling van open plekken aan bestaande wegen en de aanleg en bebouwing van enkele nieuwe wegen (bijvoorbeeld de Driekoningenlaan). Door de vele open ruimten en de geringe bevolkingsgroei bood de stad binnen de omwalling voldoende bouwlocaties tot 1953. Door deze situatie worden nu binnen de stadsomwalling bouwwerken van zeer uiteenlopende aard en van vrijwel alle architectuurstromingen uit de inventarisatieperiode aangetroffen. Buiten de omwalling treffen we slechts enige vooroorlogse bebouwing langs bestaande structuren aan: de Scheepstimmerdijk waaraan reeds vóór 1850 is gebouwd en de Lange Blokweg met zeer karakteristieke uitvalswegbebouwing.
Wijzigingen in de bebouwingsstructuur die middels een stedebouwkundige typologie verduidelijkt dienen te worden, hebben echter niet plaats gevonden gedurende de inventarisatieperiode. In het noordoostelijk centrumgebied is een gebied met bijzondere waarden aangewezen (zie hoofdstuk 7).
De objecten die tussen 1850 en 1945 als invulling of vervanging zijn gebouwd in reeds bestaande bebouwde structuren zijn in 2 hoofdgroepen onder te verdelen: de grotere en rijkere woon- en bedrijfspanden aan de hoofdstraten, pleinen en havens en de eenvoudige bebouwing, bestaande uit onder andere arbeiderswoningen, kleine bedrijfjes en opslaggebouwtjes aan de secundaire straten.
De objecten uit de eerste groep bezitten vrijwel allemaal individuele waarde vanwege architectuur, bijzondere en rijke detaillering, gaafheid, oorspronkelijke functie of vanwege stedelijk belang als onderdeel van een gevelwand. Deze objecten zijn met name te vinden aan de Oude Haven, het Havenpark en het Havenplein, aan de Nieuwe Boogerdstraat en de aangrenzende delen van de St. Domusstraat en de Nieuwe Haven, aan de Poststraat, de Meelstraat, de Dam en de Lange Nobelstraat. Op een aantal plaatsen zijn complexen verrezen die zich in schaal onderscheiden van de omliggende kleinschalige bebouwing zoals het postkantoor aan de Poststraat en de HBS aan de Manhuisstraat. Het is karakteristiek voor Zierikzee dat ook deze relatief grootschalige gebouwen een plaats kregen in de binnenstad.
De objecten uit de tweede groep behoren veelal tot de eenvoudige woonbebouwing waarbij één basistype, in variaties, gedurende enkele eeuwen (tot in de 20ste eeuw) is gebouwd. Het betreft een type verdiepingloze kopgevelwoning met hals-, tuit- of gebroken gevel, in schoon metselwerk, geschilderd of gepleisterd. Karakteristiek zijn de vrij geringe afmetingen en de overstekende rollaag als gevelafdekking. Van dit type traditionele woning zijn in Zierikzee nog vrij veel exemplaren aangetroffen. Ze bepalen mede het stadsbeeld in de eenvoudige, veelal smallere straten. Doordat de uitvoering lange tijd vrijwel gelijk is gebleven, is datering van de 18de en 19de eeuwse exemplaren vaak moeilijk zonder uitgebreider onderzoek. Veel woningen van dit type zullen ook in het gebied tussen St. Domusstraat en Nieuwe Haven gestaan hebben, maar de meeste zijn door de overstroming van 1953 verloren gegaan.

Het gedeelte van de stad waar zich de winkels bevinden (onder andere het Havenplein, de Appelmarkt, de Dam en de Mol) is nog weinig verstoord door schaalvergroting. De hoofdopzet van de veelal laat 19e en vroeg 20ste eeuwse winkelpuien is nog grotendeels aanwezig, hoewel oorspronkelijke traceringen in winkeletalages niet veel meer voorkomen.
De in 1850 gebouwde molen achter de bebouwing aan de Lange Nobelstraat vormt een stadsbeeldbepalend object, op een voor een molen wel zeer bijzondere locatie.
De Hem, een typisch bedrijfsstraatje achter de Lange Nobelstraat, bezit een geheel eigen karakter door de vele kleine slachthuisjes die hier zijn gevestigd.
De doorgaans eenvoudigere woonbebouwing aan de nieuw aangelegde of nieuw bebouwde straten in het westelijk centrumgebied vertoont weinig interessante kenmerken, op enkele individuele panden na.
Buiten de stadsomwalling treffen we in het stadsgebied slechts weinig bebouwing uit de periode 1850-1945 aan. De Lange Blokweg heeft karakteristieke architectuur voor een uitvalsweg in deels tweezijdige, deels éénzijdige lintbebouwing.
In het zuidoosten bezitten de houtopslagloodsen aan de Vissersdijk bedrijfshistorische en karakter bepalende waarde. Ook aan de Kleine Zelke bij het Sas treffen we houten-latten loodsen aan, waarvan de oudste bijzondere dakdetails bezit.
Op korte afstand van de stadskern bevinden zich ten westen en ten oosten nog enkele traditionele boerderijen en boerderijtjes die de overstroming van 1953 grotendeels hebben doorstaan. In het buitengebied vallen enkele boerderijen op met de voor Noord-Zeeland bekende grote, villa-achtige woonhuizen. Enkele complexen bezitten nog de vooroorlogse schuren en bijgebouwen. In het westelijk gedeelte van de gemeente is echter vrijwel alles bij de overstroming van 1953 verloren gegaan.

7. GEBIED MET BIJZONDERE WAARDE

- Bebouwing aan Wandeling, Touwbaan, Jannewekken, 't Vrije en Driekoningenlaan (afb. 9)

  Het noordoostelijk deel van de binnenstad had tot in de 20ste eeuw een landelijk karakter behouden.
  Het gebied ontwikkelde zich daarna vanuit bestaande stedebouwkundige elementen zoals het Jannewekken en 't Vrije. De bebouwing bestaat voornamelijk uit vrijstaande, halfvrijstaande of aaneengebouwde woningen en enkele openbare gebouwen.
  De woningen aan de Wandeling (de oude stadswallen) zijn uitgevoerd in een rijke eclectische architectuur. Deze woningen zijn op opvallend kleine percelen gebouwd.
  De voornamelijk geschakelde en vrijstaande woningen aan het Jannewekken en 't Vrije vertonen architectuurkenmerken uit de eerste decennia van deze eeuw. Hierdoor hebben deze straten een karakter dat doorgaans wordt aangetroffen in stadsuitbreidingen en aan uitvalswegen buiten oude stadskernen.
  Het schoolgebouw aan 't Vrije en de ruim opgezette voormalige huishoudschool aan het Jannewekken versterken het bijzondere karakter van dit deel van de binnenstad.

Een bijzonder en zeldzaam stedebouwkundig element vormen de zogenaamde "overtuinen" bij de rij woningen aan de Driekoningenlaan.

LITERATUURLIJST

Bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Zierikzee, Buro voor Stedebouw en Architectuur Ir. V. van Hezik BNS BNA Rotterdam, 1975-'77.

J.C. van Beveren "Om 't eeuwig welbehagen", de geschiedenis van de christelijke gereformeerde kerk te Zierikzee 1836-1986, Zierikzee 1986.

P. van Beveren, Een wandeling door Zierikzee, Zierikzee 1949.

J.L. Braber en C.P. Pols, Zierikzee zoals het was, Zierikzee 1970.

M.P. de Bruin, De grote kerk te Zierikzee, Zierikzee 1988.

Encyclopedie van Zeeland, 3 delen, Middelburg.

E.J.M. van der Geest, De katoenweverij van Salomonson in Zierikzee (1838-1856), in Kroniek van het land van de zeemeermin (Schouwen-Duiveland) 1987 (jrg. 12) p. 33-64.

Gids van Zierikzee en omstreken, Zierikzee 1931.

Gids voor Zierikzee en de eilanden Schouwen en Duiveland, Zierikzee, 1881 (heruitgave).

Th. de Graaf, Schouwen-Duiveland met de klok mee, een route langs zaken die herinneren aan de ontwikkeling van nijverheid en techniek, Middelburg 1985.

Historische Atlas Zeeland, Chromotopografische Kaart des Rijks 1:25.000, Landsmeer, 1989.

D. Joppe, Neringdoenden als spiegel van de tijd; de middenstand in Zierikzee tussen 1920 en 1940, in: Kroniek van het land van de zeemeermin (Schouwen-Duiveland) 1987 (jrg. 12) p. 109-120.

W.H. Keikes, Zierikzee toestanden van destijds, Alphen aan den Rijn 1974.

M.J. Keuning-Istha e.a., Honderd jaar blokken: van hogere burgerschool tot rijksscholengemeenschap 1869-1969, Zierikzee 1969.

Kunstreisboek van Nederland-Zeeland, Weesp 1985[8].

J. Kuyper, Gemeente-atlas van Nederland, V, Zeeland, Zaltbommel 1971 (oorspr. Leeuwarden 1866).

C.H. van den Meiracker, Noordzeevisserij te Zierikzee vanaf 1400 tot aan het begin van de negentiende eeuw, scriptie, 1980, z.p.

J. Schot BWzn., "Opgaan, blinken en verzinken" van de Zierikzeese oesterkweek en -handel, in: Kroniek van het land van de zeemeermin (Schouwen-Duiveland) 1983 (jrg. 8) p. 41-46.

J. Schot en E. Homburg, De garancine-fabriek te Zierikzee, 1846-1882. Een moderne industrie met milieuproblemen in, Kroniek van het land van de zeemeermin (Schouwen-Duiveland) 1988 (jrg. 13), p. 61-78.

E.W. Smit, Zierikzee en het gas, in: Kroniek van het land van de zeemeermin (Schouwen-Duiveland) 1985 (jrg. 10) p. 79-96.

R.A.F. Smook, Binnensteden veranderen, atlas van het ruimtelijk veranderingsproces van Nederlandse binnensteden in de laatste anderhalve eeuw, Zutphen 1984.

A. Steegh, Monumenten Atlas van Nederland, 1100 Historische Nederzettingen in kaart, (Zutphen, 1985[2]).

H. Uil, Zierikzeese straatnamen, Alphen aan den Rijn 1986.

H. Uil, De Nieuwe kerk te Zierikzee, Zierikzee 1988.

H. Uil, Van gesticht tot rusthuis, De geschiedenis van het hervormd rusthuis "Irene" te Zierikzee, Zierikzee 1979.

J.J. Westendorp Boerma en C.A. van Swigchem, Zierikzee vroeger en nu, Bussum (1972).

M.H. Wilderom, Tussen afsluitdammen en deltadijken II, Noord-Zeeland (Schouwen-Duiveland, Tholen en Sint Philipsland), Middelburg 1964.

Geïnventariseerde objecten en complexen.

Unieke code	Acc. nr.	Gemeente	Kern	Straat	Huisnummer
ZL-ZI-151	0002801	Zierikzee	Zierikzee	Arendsstraat, 's Heer	14-22
ZL-ZI-075	0002723	Zierikzee	Zierikzee	Bagijnestraat	11,23
ZL-ZI-076	0002724	Zierikzee	Zierikzee	Bagijnestraat	17
ZL-ZI-077	0002725	Zierikzee	Zierikzee	Bagijnestraat	44
ZL-ZI-078	0002726	Zierikzee	Zierikzee	Bagijnestraat	46,(35,37)
ZL-ZI-074	0002722	Zierikzee	Zierikzee	Bagijnestraat	6
ZL-ZI-094	0002742	Zierikzee	Zierikzee	Balie	2
ZL-ZI-095	0002743	Zierikzee	Zierikzee	Balie	6
ZL-ZI-118	0002766	Zierikzee	Zierikzee	Beddeweeg	10,12
ZL-ZI-216	0002879	Zierikzee	Buitengebied	Bettewaardsedijk	13
ZL-ZI-215	0002878	Zierikzee	Buitengebied	Bettewaardsedijk	4
ZL-ZI-217	0002880	Zierikzee	Zierikzee	Bettewaarsedijk/Al te Kleinseweg	8/,/1
ZL-ZI-189	0002839	Zierikzee	Buitengebied	Boerenweg	3
ZL-ZI-051	0002699	Zierikzee	Zierikzee	Bolwerk	2,2a
ZL-ZI-070	0002718	Zierikzee	Zierikzee	Breedstraat	1
ZL-ZI-071	0002719	Zierikzee	Zierikzee	Breedstraat	10
ZL-ZI-072	0002720	Zierikzee	Zierikzee	Breedstraat	23
ZL-ZI-073	0002721	Zierikzee	Zierikzee	Breedstraat/Krepelstraat	26/(2),(17-21)/
ZL-ZI-022	0002670	Zierikzee	Zierikzee	Dam	18
ZL-ZI-020	0002668	Zierikzee	Zierikzee	Dam	6
ZL-ZI-021	0002669	Zierikzee	Zierikzee	Dam	7
ZL-ZI-192	0002842	Zierikzee	Zierikzee	De Huybertstraat	70
ZL-ZI-177	0002827	Zierikzee	Zierikzee	Driekoningenlaan	1
ZL-ZI-178	0002828	Zierikzee	Zierikzee	Driekoningenlaan	11-23
ZL-ZI-179	0002829	Zierikzee	Zierikzee	Driekoningenlaan	25-29
ZL-ZI-203	0002853	Zierikzee	Zierikzee	Engelse kade	
ZL-ZI-201	0002851	Zierikzee	Zierikzee	Engelse Kade	1
ZL-ZI-202	0002852	Zierikzee	Zierikzee	Engelse kade	3
ZL-ZI-088	0002736	Zierikzee	Zierikzee	Fonteine	5
ZL-ZI-089	0002737	Zierikzee	Zierikzee	Fonteine	7
ZL-ZI-079	0002727	Zierikzee	Zierikzee	Gat van West Noordwest	10,24
ZL-ZI-080	0002728	Zierikzee	Zierikzee	Gat van West Noordwest	14,26
ZL-ZI-081	0002729	Zierikzee	Zierikzee	Gat van West Noordwest	3,5,7
ZL-ZI-218	0002881	Zierikzee	Zierikzee	Gouweveerseweg	1
ZL-ZI-106	0002754	Zierikzee	Buitengebied	Gouweveerseweg	6
ZL-ZI-219	0002882	Zierikzee	Zierikzee	Gouweveerseweg	7
ZL-ZI-186	0002836	Zierikzee	Zierikzee	Grachtweg	12,14,13,15
ZL-ZI-188	0002838	Zierikzee	Zierikzee	Grachtweg	3
ZL-ZI-187	0002837	Zierikzee	Zierikzee	Grachtweg	9
ZL-ZI-093	0002741	Zierikzee	Zierikzee	Gravenstraat/Lammermarkt	16/,/25,27
ZL-ZI-200	0002850	Zierikzee	Buitengebied	Groene Weegje	3
ZL-ZI-018	0002667	Zierikzee	Zierikzee	Havenpark	16
ZL-ZI-017	0002665	Zierikzee	Zierikzee	Havenpark	20,(5)
ZL-ZI-014	0002662	Zierikzee	Zierikzee	Havenplein	11,13,21,23
ZL-ZI-015	0002663	Zierikzee	Zierikzee	Havenplein	15
ZL-ZI-019	0002666	Zierikzee	Zierikzee	Havenplein	18,20
ZL-ZI-013	0002661	Zierikzee	Zierikzee	Havenplein	3
ZL-ZI-184	0002834	Zierikzee	Zierikzee	Hem/Schuithaven	
ZL-ZI-152	0002802	Zierikzee	Zierikzee	Hoge Molenstraat	43

Unieke code	Acc. nr.	Gemeente	Kern	Straat	Huisnummer	
ZL-ZI-139	0002787	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	11	
ZL-ZI-140	0002788	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	21	
ZL-ZI-141	0002789	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	23	
ZL-ZI-142	0002790	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	31	
ZL-ZI-143	0002791	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	39	
ZL-ZI-136	0002784	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	4	
ZL-ZI-144-A	0002793	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	46	
ZL-ZI-144-B	0002794	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	54	
ZL-ZI-137	0002785	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	6	
ZL-ZI-138	0002786	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat	9	
ZL-ZI-144	0002792	Zierikzee	Zierikzee	Hoofdpoortstraat-Noordzijde	18-54,	41-47,51
ZL-ZI-162	0002812	Zierikzee	Zierikzee	Jannewekken	10	
ZL-ZI-160	0002810	Zierikzee	Zierikzee	Jannewekken	19	
ZL-ZI-161	0002811	Zierikzee	Zierikzee	Jannewekken/Touwbaan	21-25/11-13	
ZL-ZI-205	0002855	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	36	
ZL-ZI-204	0002854	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	4,6	
ZL-ZI-206	0002856	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	46	
ZL-ZI-209	0002859	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	54	
ZL-ZI-210	0002860	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	56	
ZL-ZI-211	0002861	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	58	
ZL-ZI-212	0002862	Zierikzee	Zierikzee	Julianastraat	62,64	
ZL-ZI-135	0002783	Zierikzee	Zierikzee	Kapellestraat	4,6,8	
ZL-ZI-053	0002701	Zierikzee	Zierikzee	Kinderstraat	13	
ZL-ZI-052	0002700	Zierikzee	Zierikzee	Kinderstraat	7	
ZL-ZI-037	0002685	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	11	
ZL-ZI-033	0002681	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	20,22	
ZL-ZI-032	0002680	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	28	
ZL-ZI-023	0002671	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	6	
ZL-ZI-038	0002686	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	7	
ZL-ZI-024	0002672	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal	8	
ZL-ZI-040	0002688	Zierikzee	Zierikzee	Korte Groendal/St. Domusstraat	36	
ZL-ZI-180	0002830	Zierikzee	Zierikzee	Korte Nobelstraat	16,18	
ZL-ZI-181	0002831	Zierikzee	Zierikzee	Korte Nobelstraat	20	
ZL-ZI-169	0002819	Zierikzee	Zierikzee	Korte Nobelstraat	31,33	
ZL-ZI-016	0002664	Zierikzee	Zierikzee	Kraanplein	24	
ZL-ZI-056	0002704	Zierikzee	Zierikzee	Krepelstraat	18,20	
ZL-ZI-057	0002705	Zierikzee	Zierikzee	Krepelstraat	22,24,26	
ZL-ZI-054	0002702	Zierikzee	Zierikzee	Krepelstraat	27	
ZL-ZI-055	0002703	Zierikzee	Zierikzee	Krepelstraat/Zevenhuisstraat	10,12,14/(2)	
ZL-ZI-190	0002840	Zierikzee	Zierikzee	Laan van St. Hilaire	2,11(?)	
ZL-ZI-105	0002753	Zierikzee	Zierikzee	Lammermarkt	1	
ZL-ZI-107	0002755	Zierikzee	Zierikzee	Lammermarkt	21	
ZL-ZI-214-B	0002866	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	2,4,(32)	
ZL-ZI-214	0002864	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	2-52,5-41	
ZL-ZI-214-H	0002872	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	20	
ZL-ZI-214-D	0002868	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	23,25	
ZL-ZI-214-I	0002873	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	26	
ZL-ZI-214-E	0002869	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	27	
ZL-ZI-214-L	0002876	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	33-41	

Unieke code	Acc. nr.	Gemeente	Kern	Straat	Huisnummer
ZL-ZI-214-J	0002874	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	40
ZL-ZI-214-K	0002875	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	42
ZL-ZI-214-C	0002867	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	(44),15,17,19
ZL-ZI-214-M	0002877	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	52
ZL-ZI-214-A	0002865	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	(52),5,7,9
ZL-ZI-214-G	0002871	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	6
ZL-ZI-214-F	0002870	Zierikzee	Zierikzee	Lange Blokweg	8,10
ZL-ZI-167	0002817	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	20,22
ZL-ZI-168	0002818	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	26,28
ZL-ZI-170	0002820	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	41
ZL-ZI-171	0002821	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	42
ZL-ZI-172	0002822	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	43
ZL-ZI-174	0002824	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	47
ZL-ZI-175	0002825	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	49
ZL-ZI-176	0002826	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobelstraat	51,53
ZL-ZI-173	0002823	Zierikzee	Zierikzee	Lange Nobeltraat	44
ZL-ZI-059	0002707	Zierikzee	Zierikzee	Lange St. Janstraat	30,40,42,50,53
ZL-ZI-058	0002706	Zierikzee	Zierikzee	Lange St. Janstraat	12,18
ZL-ZI-050	0002698	Zierikzee	Zierikzee	Lange St. Janstraat	2,4(3)
ZL-ZI-101	0002749	Zierikzee	Zierikzee	Manhuisstraat	11-23
ZL-ZI-099	0002747	Zierikzee	Zierikzee	Manhuisstraat	2
ZL-ZI-100	0002748	Zierikzee	Zierikzee	Manhuisstraat	(8),10
ZL-ZI-119	0002767	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	16
ZL-ZI-120	0002768	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	20
ZL-ZI-121	0002769	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	26
ZL-ZI-122	0002770	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	35
ZL-ZI-123	0002771	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	37
ZL-ZI-124	0002772	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	42
ZL-ZI-125	0002773	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	46
ZL-ZI-126	0002774	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	55
ZL-ZI-127	0002775	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	57,59
ZL-ZI-128	0002776	Zierikzee	Zierikzee	Meelstraat	60
ZL-ZI-110	0002758	Zierikzee	Zierikzee	Minderbroederstraat	11-21
ZL-ZI-111	0002759	Zierikzee	Zierikzee	Minderbroederstraat	38
ZL-ZI-112	0002760	Zierikzee	Zierikzee	Minderbroederstraat	45
ZL-ZI-113	0002761	Zierikzee	Zierikzee	Minderbroederstraat	56,58,60
ZL-ZI-109	0002757	Zierikzee	Zierikzee	Minderbroederstraat	6-12,3-9
ZL-ZI-221	0005377	Zierikzee	Zierikzee	Mol	11-23
ZL-ZI-153	0002803	Zierikzee	Zierikzee	Mosselstraat	6
ZL-ZI-045	0002693	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	10,12,14
ZL-ZI-044	0002692	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	2
ZL-ZI-046	0002694	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	25
ZL-ZI-047	0002695	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	32,34
ZL-ZI-060	0002708	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	51
ZL-ZI-048	0002696	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	56
ZL-ZI-049	0002697	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Bogerdstraat	60
ZL-ZI-220	0002883	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	
ZL-ZI-131	0002779	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	103
ZL-ZI-132	0002780	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe haven	107

Unieke code	Acc. nr.	Gemeente	Kern	Straat	Huisnummer
ZL-ZI-133	0002781	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	109
ZL-ZI-134	0002782	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	141
ZL-ZI-129	0002777	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	49
ZL-ZI-130	0002778	Zierikzee	Zierikzee	Nieuwe Haven	67-73
ZL-ZI-208	0002858	Zierikzee	Zierikzee	Noordhavenpoort/Grachtweg	1/
ZL-ZI-003	0002651	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	11,13
ZL-ZI-004	0002652	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	23,41,45
ZL-ZI-005	0002653	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	25
ZL-ZI-006	0002654	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	27
ZL-ZI-001	0002649	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	3
ZL-ZI-007	0002655	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	37
ZL-ZI-002	0002650	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven NZ	5
ZL-ZI-009	0002657	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven ZZ	12
ZL-ZI-010	0002658	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven ZZ	16(?)
ZL-ZI-011	0002659	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven ZZ	36
ZL-ZI-008	0002656	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven ZZ	4
ZL-ZI-012	0002660	Zierikzee	Zierikzee	Oude Haven ZZ	50
ZL-ZI-090	0002738	Zierikzee	Zierikzee	Pieterseliestraat	1,3
ZL-ZI-213	0002863	Zierikzee	Buitengebied	Platteweg	4
ZL-ZI-063	0002711	Zierikzee	Zierikzee	Poststraat	15
ZL-ZI-064	0002712	Zierikzee	Zierikzee	Poststraat	39,41
ZL-ZI-065	0002713	Zierikzee	Zierikzee	Poststraat	42
ZL-ZI-068	0002716	Zierikzee	Zierikzee	Poststraat/Wevershoek/Ravestraat	47-53/5-13/5,13
ZL-ZI-082	0002730	Zierikzee	Zierikzee	Ravestraat	2
ZL-ZI-083	0002731	Zierikzee	Zierikzee	Ravestraat	22
ZL-ZI-096	0002744	Zierikzee	Zierikzee	Regenboogstraat	36
ZL-ZI-097	0002745	Zierikzee	Zierikzee	Regenboogstraat	39
ZL-ZI-098	0002746	Zierikzee	Zierikzee	Regenboogstraat	53
ZL-ZI-207	0002857	Zierikzee	Zierikzee	Sas/Kleine Zelkeweg	
ZL-ZI-194	0002844	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	19,21
ZL-ZI-195	0002845	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	22
ZL-ZI-199	0002849	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	24(?)
ZL-ZI-196	0002846	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	25,26
ZL-ZI-198	0002848	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	59-79
ZL-ZI-193	0002843	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk	9
ZL-ZI-197	0002847	Zierikzee	Zierikzee	Scheepstimmerdijk/Sas	56/2
ZL-ZI-185	0002835	Zierikzee	Zierikzee	Schuithaven	2
ZL-ZI-085	0002733	Zierikzee	Zierikzee	Schuttershofstraat	22,27
ZL-ZI-086	0002734	Zierikzee	Zierikzee	Schuttershofstraat	28
ZL-ZI-084	0002732	Zierikzee	Zierikzee	Schuttershofstraat	3
ZL-ZI-108	0002756	Zierikzee	Zierikzee	Slabberswerf	16 (18)
ZL-ZI-182	0002832	Zierikzee	Zierikzee	St. Anthoniesdam	16
ZL-ZI-028	0002676	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	17
ZL-ZI-026	0002674	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	2
ZL-ZI-029	0002677	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	36,38
ZL-ZI-034	0002682	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	37
ZL-ZI-035	0002683	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	57
ZL-ZI-030	0002678	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	62
ZL-ZI-039	0002687	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	63

Unieke code	Acc. nr.	Gemeente	Kern	Straat	Huisnummer
ZL-ZI-031	0002679	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	64
ZL-ZI-027	0002675	Zierikzee	Zierikzee	St. Domusstraat	8
ZL-ZI-036	0002684	Zierikzee	Zierikzee	St. Jacobstraat	19,21
ZL-ZI-150	0002800	Zierikzee	Zierikzee	St. Joostmeet	1-11
ZL-ZI-166	0002816	Zierikzee	Zierikzee	Touwbaan	14
ZL-ZI-163	0002813	Zierikzee	Zierikzee	Touwbaan	4,(10),3
ZL-ZI-164	0002814	Zierikzee	Zierikzee	Touwbaan	5
ZL-ZI-165	0002815	Zierikzee	Zierikzee	Touwbaan	67
ZL-ZI-102	0002750	Zierikzee	Zierikzee	Varremarkt	1,11
ZL-ZI-104	0002752	Zierikzee	Zierikzee	Varremarkt	14
ZL-ZI-103	0002751	Zierikzee	Zierikzee	Varremarkt	6,8,10
ZL-ZI-043	0002691	Zierikzee	Zierikzee	Venkelstraat	
ZL-ZI-041	0002689	Zierikzee	Zierikzee	Venkelstraat	32,36
ZL-ZI-042	0002690	Zierikzee	Zierikzee	Venkelstraat	46
ZL-ZI-114	0002762	Zierikzee	Zierikzee	Verrenieuwstraat	16
ZL-ZI-115	0002763	Zierikzee	Zierikzee	Verrenieuwstraat	18,20
ZL-ZI-116	0002764	Zierikzee	Zierikzee	Verrenieuwstraat	33
ZL-ZI-117	0002765	Zierikzee	Zierikzee	Verrenieuwstraat	35
ZL-ZI-191	0002841	Zierikzee	Zierikzee	Vissersdijk	1
ZL-ZI-025	0002673	Zierikzee	Zierikzee	Vissersdijk	2
ZL-ZI-061	0002709	Zierikzee	Zierikzee	Visstraat	10
ZL-ZI-062	0002710	Zierikzee	Zierikzee	Visstraat	12
ZL-ZI-156	0002806	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	12-26
ZL-ZI-154	0002804	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	2
ZL-ZI-157	0002807	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	31,33,35,39,41
ZL-ZI-159	0002809	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	34,36,38,40,42,47,49,51,53,55
ZL-ZI-158	0002808	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	37
ZL-ZI-155	0002805	Zierikzee	Zierikzee	Vrije	6
ZL-ZI-145	0002795	Zierikzee	Zierikzee	Wandeling	1
ZL-ZI-148	0002798	Zierikzee	Zierikzee	Wandeling	10,11
ZL-ZI-146	0002796	Zierikzee	Zierikzee	Wandeling	23
ZL-ZI-147	0002797	Zierikzee	Zierikzee	Wandeling	6,87,9
ZL-ZI-149	0002799	Zierikzee	Zierikzee	Wandeling/St. Joostmeet	12,14/,13/(33)
ZL-ZI-183	0002833	Zierikzee	Zierikzee	Watermolen/Hem	2/28
ZL-ZI-091	0002739	Zierikzee	Zierikzee	Weststraat	42
ZL-ZI-067	0002715	Zierikzee	Zierikzee	Wevershoek	26
ZL-ZI-066	0002714	Zierikzee	Zierikzee	Wevershoek	4-18
ZL-ZI-069	0002717	Zierikzee	Zierikzee	Wevershoek	49
ZL-ZI-087	0002735	Zierikzee	Zierikzee	Witte Eyestraat	4,6
ZL-ZI-092	0002740	Zierikzee	Zierikzee	Zuidwellestraat	33

AFBEELDINGEN

1. Gemeente Zierikzee, topografische kaart 1980.

2. Bodemkaart en legenda landschapstypen.

3. Zierikzee, kaart door Blaeu, ca. 1650.

4. Straatnamenkaart Zierikzee (ca. 1970).
   Kadastrale minuut Zierikzee 1822.

5. Gemeente Zierikzee, 1866, uit: J. Kuyper, Gemeente-atlas van Nederland, V, Zeeland, Zaltbommel 1971 (oorspr. Leeuwarden 1866).

6. Plattegrond van Zierikzee, ca. 1925, uit: Gids van Zierikzee en omstreken, Zierikzee 1931.

7. Plattegrond van Zierikzee, ca. 1936, uit: Bouwkundig weekblad Architectura 1937 nr. 49, p. 453.

8. Zierikzee, met geïnventariseerde objecten, 1990.

9. Zierikzee, gebied met bijzondere waarde.

GEMEENTE BROUWERSHAVEN

GEMEENTE MIDDENSCHOUWEN

GEMEENTE DUIVELAND

OOSTERSCHELDE

AFB.1

BODEMGESTELDHEID

8	schorgronden
23	jonge poelgronden
151	overslaggronden (dijkdoorbraakgronden)
152	overslaggronden (dijkdoorbraakgronden)
10	plaatgronden
7	jonge kreekruggronden
9	schorgronden
	plaatgronden

afb. 2

KAART DOOR BLAEU, ca. 1650

afb. 3

STRAATNAMEN

Zierikzee kadastrale minuut 1822

afb. 4

PROVINCIE ZEELAND. GEMEENTE ZIERIKZEE.

1866. Uitgave van Hugo Springer te Leeuwarden

1831 Huisgezin. 7350 Inwoners.

afb.5

Plattegrond van Zierikzee.

ca. 1925

afb. 6

Zierikzee, ca. 1936

afb. 7

afb.8

GEM. ZIERIKZEE

AFB. 9